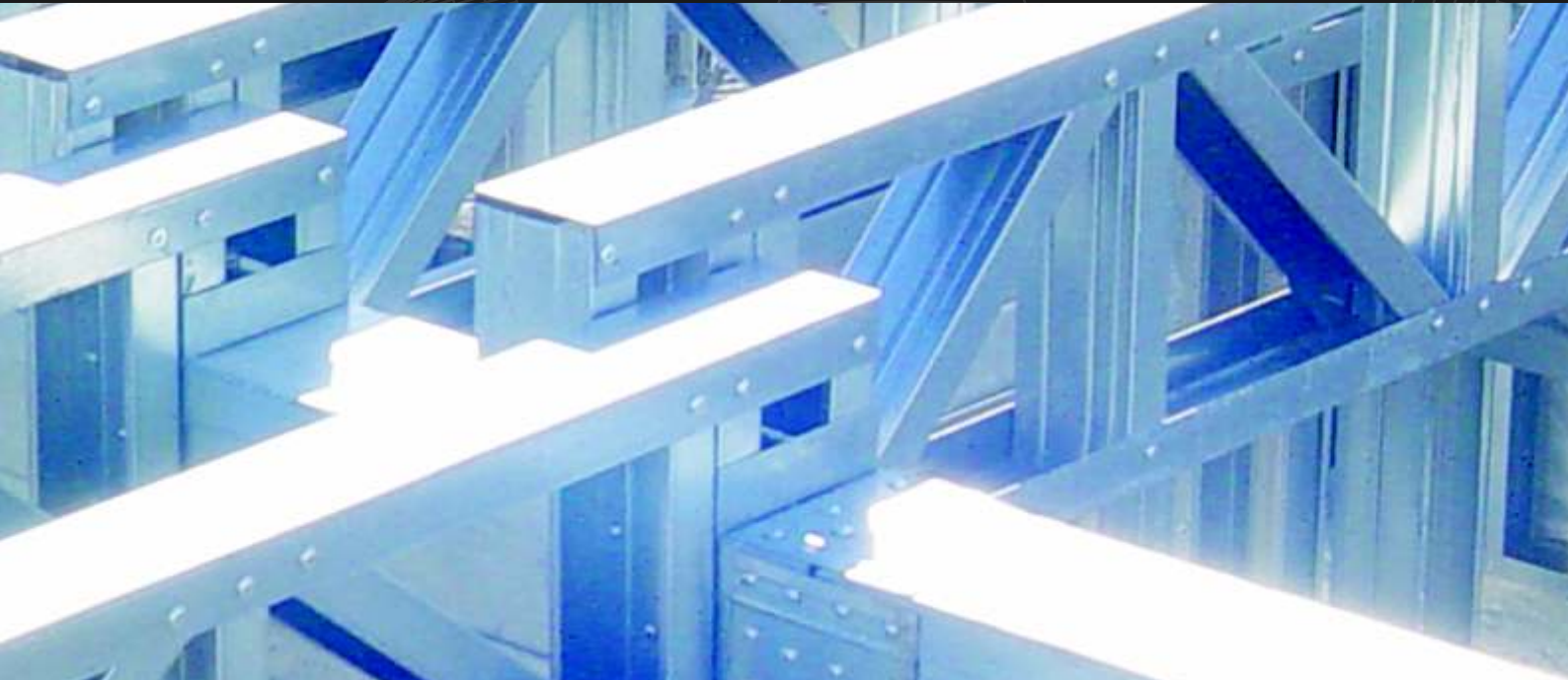




w.patrial

CONSTRUÇÕES STEEL FRAME

www.wpatrial.com.br



Transformando projetos de vida em construções inteligentes.

O sistema de construção seca da W. Patrial Construções Steel Frame é constituído de peças estruturais em aço leve galvanizado, que conectados conforme projeto, formam painéis estruturais, colunas, vigas, escadas, entre outros. Estes elementos, associados aos materiais de acabamentos e vedação usualmente empregados na construção seca, garantem a construção de obras com a máxima precisão dimensional, qualidade e segurança.

A W. Patrial Construções Steel Frame oferece soluções de engenharia de construção seca de acordo com a necessidade e o perfil dos clientes, com construções que buscam a perfeita relação entre benefício e custo.

Soluções

Entre as soluções oferecidas pela W. Patrial Construções Steel Frame estão:

- Construções de obras comerciais térreas e de até dois pavimentos;
- Construções de obras residenciais térreas e de até dois pavimentos;
- Construções de novos pavimentos e ampliações de coberturas;
- Construções de mezaninos, platibandas e pórticos;
- Construções de coberturas impermeabilizadas com necessidade de tratamentos térmicos e acústicos;
- Execução de fechamentos externos com chapas cimentícias e composição de layouts internos com paredes e forros em drywall.



Vantagens

As vantagens que o sistema de construção seca da W. Patrial Construções Steel Frame oferecem são:

- Tecnologia de primeiro mundo com emprego de mão de obra treinada e qualificada;
- Desperdício próximo do zero;
- Cronograma reduzido na proporção de um para três;
- Racionalização dentro e fora do canteiro de obras;
- Garantias com fabricantes de materiais nacionais e multinacionais;
- Preço competitivo.



Ganhos

Ganho sistêmico nas diferentes etapas das construções gera rentabilidade nas operações.



- Industrialização dentro e fora do canteiro de obras;
- Sem interferências entre sub-sistemas: Estruturas x Instalações;
- Compra de sistemas industrializados (perfis, chapas) x insumos, (areia, brita);
- Redução do número de componentes e operações;
- Fundações com menor solicitação de carga, mais econômicas;
- Redução dos revestimentos argamassados;
- Menor custo do sistema de transporte.

Impacto do uso do sistema de construção seca da W. Patrial Construções Steel Frame sobre a rentabilidade:

- /// Postergar desembolsos no período de produção;
- /// Menor prazo representa retorno antecipado sobre o capital investido, e garantia de repasse (parcela pós-chave);
- /// Dinheiro em caixa em menor prazo.



O diferencial de mercado que o sistema de construção seca da W. Patrial Construções Steel Frame oferece:

- /// Ganho de área útil em até 3% da área privativa para mesma área de laje;
- /// Flexibilidade que facilita a personalização das unidades; modificação com menor custo e repasse para o preço.

